



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Металлургов, дом 56

АКТ № М00056-08/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Металлургов, дом 56, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 18.06.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мт/56 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						20 844,67
Влажная протирка дверей		м2	68,00	3,99	271,32	1	271,32
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	14,70	3,16	46,45	9	418,07
Влажная протирка подоконников		м2	10,08	3,96	39,92	1	39,92
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	530,80	1,31	695,35	9	6 258,13
Выкашивание газонов комбинированных(50%)		м2	325,00	4,18	1 358,50	1	679,25
Дезинфекция МОП		м2	66,20	4,47	295,91	21	6 214,19
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	530,80	3,16	1 677,33	1	1 677,33
Очистка доски объявлений		шт	6,00	21,38	128,28	5	641,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	33,50	0,19	6,37	13	82,75
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	355,00	0,23	81,65	21	1 714,65
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	250,00	0,29	72,50	21	1 522,50
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	325,00	0,23	74,75	13	971,75
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	36,00	0,44	15,84	21	332,64

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					30 952,39
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	2,00	8 837,37	0,00	17 674,74
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	2,00	4 018,56	0,00	8 037,12
Сезонный осмотр МКД		м2	4 126,40	1,27	0,00	5 240,53

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 520,80	3,02	13 652,82
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 176,90	0,25	794,23
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,49	34,13	494,58
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	28,98	22,19	643,11
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	4 508,55	4 508,55
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 823,00	2,51	4 575,73
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	696,44	696,44
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 520,80	1,56	7 052,45

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

84 214,97

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт кровли	руб.	5 928,76	по КС-2. Латочный ремонт кровли

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

5 928,76

- Всего за период с **01.08.2020г.** по **31.08.2020г.** выполнено работ на общую сумму **90 143,73** (Девяносто тысяч сто сорок три рубля 73 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Каленкина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Металлургов, дом 56

